

COMUNE DI CASTEL DEL PIANO

provincia di Grosseto

DOMANDA DI CONTRIBUTO AFFITTO ANNO 2022
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI
NOTORIETÀ

(ARTT. 46 e 47 DEL DPR 445/00)

(da compilare integralmente in stampatello maiuscolo)

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)

Presa visione del Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98, informato che **gli elenchi degli aventi diritto saranno inviati alla Guardia di Finanza, dando priorità al controllo di coloro che presentano “reddito 0” o inferiore rispetto al canone di locazione corrisposto**

CHIEDE

ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.98 n. 431, **l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione** per l'anno **2022** e a tale proposito, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n° 445/2000.

DICHIARA

(barrare il caso che ricorre)

di essere nato/a a _____prov. _

il _____ codice fiscale _____;

di essere residente nel Comune di Castel del Piano

– Via/P.zza _____n. _____

Tel.n. _____

di essere Cittadino di uno stato **non** appartenente all'Unione Europea in possesso di regolare permesso di soggiorno o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;

che il proprio nucleo familiare risulta così composto:

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti ultrasessantacinquenni;

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti minorenni;

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti disabili;

DICHIARA

inoltre

di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, stipulato prima della data di pubblicazione del bando ai sensi dell'ordinamento vigente, per un alloggio sito nel Comune di Castel del Piano regolarmente registrato e intestato al richiedente;

di essere residente anagraficamente nell'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione che ha una **superficie di mq. _____** calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti;

di essere in regola con il versamento su MOD.F24 dell'imposta di registro annualità 2022 oppure

di avere optato per l'applicazione della "cedolare secca" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 23/2011,

di corrispondere un canone mensile di locazione pari a € _____ **(importo attuale escluso gli oneri accessori (es: spese condominiali))**

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;

oppure

di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04)

di non beneficiare, il sottoscritto e gli altri componenti del nucleo familiare, per l'anno 2022 di contributi finalizzati al pagamento dell'affitto erogati dal Comune di Castel del Piano o da altri enti pubblici;

di non beneficiare il sottoscritto e gli altri componenti del nucleo familiare, per l'anno 2022, dei contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità.

Nel caso di contratti cointestati con altri nuclei familiari:

che il proprio contratto di locazione risulta cointestato con
il sig. _____ e che la quota parte di affitto
corrisponde a € _____

DICHIARA

altresì

che dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica ISE/ISEE 2022, **sottoscritta in data**....., rilasciata dall'INPS o da un CAAF o da altro soggetto autorizzato, compilata ai sensi del **DPCM 159/2013** risultano i seguenti dati:

REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare anno 2021 €

VALORE ISE €.....

VALORE ISEE €.....

che egli stesso e/o altri componenti del nucleo familiare indicato nella **D.S.U. percepisce redditi esenti** da IRPEF che per l'anno 2021 sono stati di € _____

Ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare, salvo che siano oggetto di un provvedimento del Giudice o di altro procedimento in corso.

In caso di separazione:

di essere separato/a con **sentenza omologata** in data.....dal Tribunale di.....;

DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER TUTTI

Il sottoscritto dichiara sotto propria responsabilità per se stesso e per tutti i componenti del proprio nucleo familiare di: (barrare la voce che interessa con una X)

non essere titolari di diritti di proprietà, uso, usufrutto o abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;

oppure:

essere titolari di diritti di proprietà, uso, usufrutto o abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero come di seguito indicati:

specificare nello spazio sottostante le condizioni dell'eventuale indisponibilità sull'alloggio (es: proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale, ovvero titolari pro-quota di diritti reali, **comunque** indisponibili, con allegata documentazione catastale degli immobili) esatta ubicazione e valore del/degli immobili. Si ricorda che tutte le proprietà immobiliari e mobiliari di qualsiasi tipo, in Italia e/o all'estero DEVONO essere rilevabili dalla certificazione ISEE, l'Amministrazione si riserva di effettuare idonee verifiche.

DOCUMENTI DA ALLEGARE

- fotocopia contratto locazione, indicante gli estremi della registrazione presso l'Ufficio delle Entrate;
- fotocopia attestante omologa sentenza di separazione o divorzio (D.P.C.M. N° 242/2001 e successive modifiche ed integrazioni);
- fotocopia ISE e dichiarazione sostitutiva unica, redatta ai sensi D.P.C.M. 159/13 (D.S.U)
- nel caso di ISEE superiore a € 13.405,08 e quindi rientranti in fascia B ed hanno subito una riduzione del reddito del 25% allegare le dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019);
- fotocopia documento di identità, in corso di validità, per i cittadini non appartenenti alla UE è indispensabile allegare copia del permesso di soggiorno;
- nel caso di ISE "0", pari o inferiore al canone di locazione: relazione dei Servizi Sociali del Comune di Castel del Piano (tramite il COESO), oppure nel caso in cui venga dichiarato il sostegno economico da parte di una persona fisica (figli, genitori, parenti, amici) dovrà essere allegata una certificazione – come da modello allegato - nella quale il soggetto indicato certifica di prestare il sostegno corredata della copia del documento di identità del dichiarante;
- verbale della Commissione HANDICAP ASL per i soggetti in condizione di handicap grave (come definiti dalla legge 18/80, 104/92 e assimilati).

Fornire le seguenti ulteriori informazioni richieste, a fini statistici, dalla Regione Toscana:

INFORMAZIONI SUL CONTRATTO DI LOCAZIONE

(barrare la condizione)

- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 3) – canone concordato;
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 1) – canone libero;
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 5) – canone transitorio;

contratto stipulato ai sensi della L. 392/78 – equocanone;

contratto stipulato ai sensi della L. 359/92 – patti inderoga;

sfratto esecutivo in corso

Si fa presente che NON verranno inviate comunicazioni personali circa l'inserimento nelle graduatorie e che tutta la documentazione relativa alle ricevute di pagamento dovrà essere consegnata improrogabilmente entro 31.01.2023.

N.B. Per l'accredito del contributo è necessario presentare un IBAN bancario intestato al richiedente. CODICE IBAN: _____

L'Amministrazione Comunale informa che, ai sensi dell'Art. 13 del D. Lgs. 196/2003:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione di un contributo sul pagamento del canone di locazione e delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- b) il trattamento potrà riguardare anche dati personali rientranti nel novero di quelli "sensibili", con specifico riferimento ai dati idonei a rivelare lo stato di salute;
- c) il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- e) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- f) i dati raccolti potranno essere comunicati alla Regione Toscana, nonché a chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti (ex art. 22 Legge 241/90) oltreché agli uffici e/o servizi comunali impegnati nella gestione per lo sviluppo di procedimenti amministrativi altri e diversi dalla concessione del contributo per l'affitto, rientranti comunque tra le attività istituzionali dell'ente e/o per le quali il richiedente ha avanzato richieste di agevolazioni e/o benefici al Comune;
- g) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs 196/03, avendo come riferimento il Responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato, per questo bando, nella dott.ssa Alessandra Barzagli, Responsabile dei Servizi Amministrativi Generali;
- h) il titolare del trattamento è il Comune di Castel del Piano con sede in via G. Marconi, 9 – 58033 Castel del Piano (Grosseto).

Ai sensi dell'articolo 8 della L.241/90 il Responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Barzagli Alessandra.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE
